

Relatório Mensal

Junho 2024



STEEL HOME

31º Série da 31ª Emissão

Código CETIP

23A1668708

Código ISIN

Emissão

31

Oferta

R160

Classe

Sênior

Concentração

Concentrado

Agente Fiduciário

OLIVEIRA TRUST DTVM

Série

31

Categoria

CRI

Data Emissão

27/01/2023

Segmento

Imóvel Comercial e Lajes

Data Vencimento

30/01/2029



AGENDA DE EVENTOS

Próximos pagamentos

PMT
Despesas

DEMONSTRATIVO DE PAGAMENTO DO CRI

Consolidado	Total	Unitário
Saldo Devedor Antes do Pagamento	R\$ 61.311.577,07	R\$ 1.154,12
Amortização do mês (a)	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Juros do mês (b)	R\$ 714.661,65	R\$ 13,45
Amortização Extraordinária (c)	R\$ 0,00	R\$ 0,00
PMT (a+b+c)	R\$ 714.661,65	R\$ 13,45
Saldo Devedor Após Pagamento	R\$ 60.596.915,42	R\$ 52.504,77
Saldo Atualizado do CRI/A no último dia útil	R\$ 61.419.500,71	R\$ 1.156,15

SALDO DE CONTA E APLICAÇÕES VINCULADAS

Saldos Finais em:	30/06/2024					
Conta do Patrimônio Separado (3100/43041-6)	R\$ 982,19					
	201	202	203	204	205	206
Aplicação Financeira:	R\$ 11.838,30					

Relatório Mensal

STEEL HOME I 31º Série da 31ª Emissão

GARANTIAS

Razão de Garantia		jun/24	
(a) Saldo Devedor do CRI		R\$ 0,00	Razão de garantia atual % (a/e):
(b) VP dos direitos creditórios		R\$ 0,00	
(c) Unidade em estoque		R\$ 0,00	Situação da Razão:
(d) Saldo das Garantias (b)+©		R\$ 0,00	
Fundo de Despesas		jun/24	
(a) Saldo		R\$ 11.838,30	Razão de garantia atual % (a/e):
(b) Valor Mínimo do Fundo		R\$ 126.532,98	
(c)		R\$ 0,00	Situação da Razão:
(d)		R\$ 0,00	
Índice Financeiro		jun/24	
(a)		R\$ 0,00	Razão de garantia atual % (a/e):
(b)		R\$ 0,00	



(11) 3045-8808



operacional@canalsecuritizadora.com.br



Av. Brig. Faria Lima 1234. 4º andar - Jardim Paulistano CEP
01451-001. São Paulo - SP.



www.canalsecuritizadora.com.br



Escaneie o QR Code
e acompanhe as
nossas novidades

 /canalsecuritizadora

Este relatório foi elaborado pela Canal e tem caráter meramente informativo, não podendo ser distribuído, reproduzido ou copiado sem a sua expressa anuência. Os valores referentes a preço unitário e pagamentos são oriundos da nossa interpretação acerca do Termo de Securitização e seus aditamentos, se existentes, e estão sujeitos às alterações e/ou atualizações a qualquer momento, não implicando em compromisso legal ou financeiro. Embora tenhamos nos empenhado em prestar informações precisas e atualizadas, não há garantia de sua exatidão na data em que forem recebidas, nem de que tal exatidão permanecerá no futuro.

A Canal não se responsabiliza por erros de avaliação ou omissões, devendo os investidores tomarem suas próprias decisões de investimento. Este relatório é destinado exclusivamente aos investidores dos títulos, não se representando oferta ou publicidade, recomendação, análise de crédito ou da situação econômico e financeira do Devedor, nem, tampouco, garantia explícita ou implícita acerca do pontual pagamento das obrigações relativas ao título.

Verifique a tributação aplicável. Rentabilidade obtida no passado não representa garantia de resultados futuros. O título a que esse relatório se refere não é garantido pelo Fundo Garantidor de Créditos (FGC) ou pela securitizadora. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa dos documentos relativos ao título antes de qualquer decisão de investimento. Este relatório foi confeccionado de acordo com as informações prestadas pelo(s) Devedor(es), agente de monitoramento, agente de medição e demais agentes contratados, conforme aplicável, no âmbito das obrigações contraídas no Termo de Securitização e demais Documentos da Operação.

